



Appartement Valenton 4 pièce(s) 80 m2

VALENTON 94460

1 495 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € / mois

Guy HOQUET LIMEIL-BREVANNES

69 Rue Henri Barbusse
94450 Limeil-Brévannes

01 45 10 50 00

Appartement Valenton 4 pièce(s) 80 m2

Appartement 4 pièces meublé ? 86 m² ? Valenton (Haut de Valenton)

À louer, très bel appartement meublé de 86 m², situé dans le haut de Valenton, au sein d'une résidence fermée et sécurisée.

Très propre, lumineux et parfaitement entretenu, cet appartement offre un cadre de vie agréable et se compose de :

Une entrée.

Un séjour spacieux et lumineux.

Une cuisine aménagée et équipée.

3 chambres.

Une salle d'eau.

WC séparés.

Une cave.

Idéalement situé à proximité des écoles, des commerces et des transports, cet appartement est parfait pour une famille souhaitant profiter d'un environnement calme et pratique.

Loyer mensuel hors charges : 1 295 €

Provision sur charges : 200 € / mois

Loyer mensuel charges comprises : 1 495 €

Honoraires de location à la charge du locataire : 1 040,91 € TTC, comprenant les frais de visite, de constitution du dossier, de rédaction du bail et l'établissement de l'état des lieux d'entrée.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Bus	5 min
Provision sur charges	200 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	225
Jardin	Oui
Année construction	1965
Neuf - Ancien	Ancien
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

