



## Appartement 1 pièce(s) 25.5 m<sup>2</sup>

CRETEIL 94000

**850 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 93.98 € /

mois Dépôt de garantie : 1513.24 €

Honoraires charges locataires: 331.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 76.5 €

TTC.

**Guy HOQUET LIMEIL-  
BREVANNES**

69 Rue Henri Barbusse

94450 Limeil-Brévannes

**01 45 10 50 00**

## Appartement 1 pièce(s) 25.5 m<sup>2</sup>

L'agence GUY HOQUET de Limeil Brévannes vous présente ce joli studio situé dans une résidence récente calme et sécurisée.

Situé au 2ème étage avec ascenseur, cet appartement comprend une entrée, une grande salle d'eau avec wc, un séjour et une cuisine ouverte équipée et aménagée.

Le studio meublé : canapé-lit, rangements, électroménagers...

Une cave et une place de parking en sous sol accompagnent ce bien.

Chauffage collectif

Au pied de l'arrêt Europarc et à 2 min en bus de Créteil Pointe du Lac, vous serez proche de toutes les commodités.

N'hésitez pas à nous contacter au 01 45 10 50 00.

25.5 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

**Fiche technique du bien**

Etage	2
Provision sur charges	93.98 €
Dépôt de garantie	1513.24 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m <sup>2</sup> par an

---

## Photos du bien

