GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LIMEIL BREVANNES 94450

Appartement Limeil Brevannes 3 pièce(s) 60.85 m2

LIMEIL BREVANNES 94450

205 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMEIL-BREVANNES

69 Rue Henri Barbusse
94450 Limeil-Brévannes

01 45 10 50 00

Appartement Limeil Brevannes 3 pièce(s) 60.85 m2

Situé en plein coeur de Limeil-Brévannes, venez découvrir ce charmant appartement 3 pièces en excellent état, aucun travaux à prévoir !

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec cuisine équipée semi-ouverte, idéal pour vos moments de convivialité.
L'espace nuit offre deux belles chambres, une salle d'eau moderne, ainsi qu'un WC suspendu indépendant.

Le plus : un double box vient compléter ce bien rare sur le secteur.

? Ne tardez pas à nous contacter pour organiser une visite !

60.85 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3

Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	276
Charges annuelles (ALUR)	1740 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-11-30 11:49:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien