GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75018

Charmant appartement traversant de 37,5m² Paris 18e

PARIS 75018

327 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIMEIL-BREVANNES

69 Rue Henri Barbusse
94450 Limeil-Brévannes

01 45 10 50 00

Charmant appartement traversant de 37,5m² Paris 18e

Charmant appartement traversant de 37,5m² Paris 18e

Situé au coeur du 18ème arrondissement de Paris, à proximité immédiate des commerces, des transports cet appartement de 37,5 m² au 3ème étage d'un immeuble ancien saura vous séduire par son authenticité et sa belle luminosité.

Traversant et baigné de lumière, il bénéficie d'une exposition ouest qui accentue sa clarté tout au long de la journée. Le charme de l'ancien est pleinement au rendez-vous avec de belles hauteurs sous plafond et u parquet d'origine.

Parfaitement agencé, l'appartement se compose d'un séjour chaleureux, d'une chambre, d'un bureau d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau et de WC.

Idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

Les photos diffusées proviennent de l'IA.

Contactez nous au 01 40 05 18 18

37.5 m² | 3 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	3
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	14

Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	276 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET