

# GUY HOQUET

## Appartement 1 pièce(s)

LIMEIL BREVANNES 94450

Guy HOQUET LIMEIL-  
BREVANNES

01 45 10 50 00

69 Rue Henri Barbusse  
94450 Limeil-Brévannes

## Appartement 1 pièce(s)

L'agence Guy Hoquet de Limeil-Brévannes a le plaisir de vous faire découvrir ce beau studio en location NON MEUBLÉ d'environ 32 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente et calme.

Il est composé d'une entrée, d'un séjour donnant sur une cuisine aménagée ainsi que d'une salle d'eau comportant un W.C.

Une belle terrasse d'environ 15 m<sup>2</sup> complète ce studio vous permettant de bénéficier d'un réel espace extérieur.

Il dispose également d'une place de parking en sous-sol afin d'y garer votre véhicule.

La résidence est idéalement située en plein centre-ville à proximité des écoles, de tout commerces et des transports en commun.

La gare de Boissy-st-Léger (RER A) se situe à environ 20 minutes à pied, il y a également des arrêts de bus (K, 427) à moins de 5 minutes à pied.

Pour plus d'informations sur ce bien, n'hésitez pas à nous contacter au 01 45 10 50 00, ou à venir nous voir directement à l'agence situé au 69 rue Henri Barbusse à Limeil-Brévannes.

L'équipe Guy Hoquet Limeil-Brévannes.

31.8 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Provision sur charges	63.1 €
Dépôt de garantie	686.9 €
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non

Accès handicapés

Oui

Sous-sol

Oui

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---