



2 maisons sur un même terrain à LIMEIL BREVANNES (94450).

LIMEIL BREVANNES 94450

400 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIMEIL-
BREVANNES**

69 Rue Henri Barbusse
94450 Limeil-Brévannes

01 45 10 50 00

2 maisons sur un même terrain à LIMEIL BREVANNES (94450).

Idéal pour un investisseur ou une famille voulant se réunir tout en gardant son intimité.

Localisées à LIMEIL BREVANNES (94450), très proche du centre ville et de toute ses commodités, 2 maisons sur un même terrain de 648 m².

Les maisons sont chacune sur une parcelle cadastrée, une de 253 m² et l'autre de 395 m².

La première maison fait environ 50 m² avec 2 chambres et compte un sous-sol total.

La deuxième maison fait environ 57 m² avec 3 chambres.

Des travaux sont à prévoir sur les 2 maisons.

Le prix de l'ensemble est fixé à 400 000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Réf : 963.

107 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-10-27 20:22:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	667 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





